STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPORARORAWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY LIDZBARK

RYSUNEK STUDIUM KIERUNKI

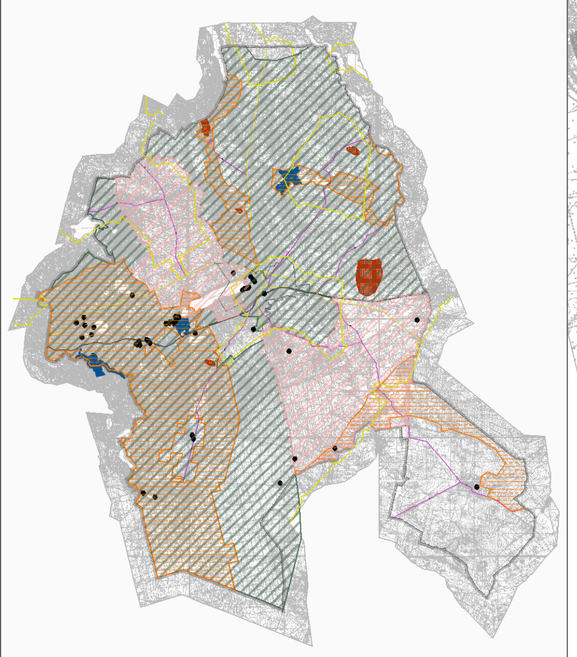
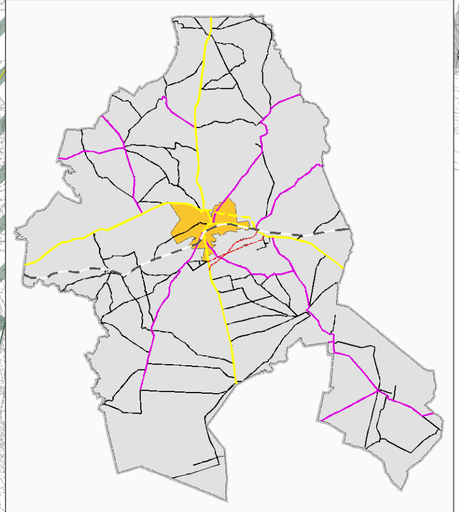
ZAŁĄCZNIK NR..... DO UCHWAŁY NR.....RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU Z DNIA.....

ORGAN SPORZĄDZJĄCY - BURMISTRZ LIDZBARKA

OZNACZENIA OGÓLNE	
Granice administracyjne gminy	
Granice administracyjne miasta	
Nazwy obiektów geograficznych	J. Wierz
HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ	
Lokalny ośrodek gminny	
Sublokalne ośrodki gminy (wsie podstawowe)	
Ośrodki integralne (kolonie, osady, przysiółki)	
DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE ZAGOSPODAROWANIE I UZBROJENIE TERENU	
Tereny zabudowy	
Tereny zabudowy użyteczności publicznej	
Tereny usług turystyki i rekreacji	
Tereny przemysłowe	
Tereny cmentarzy	
Tereny zieleni parkowej	
Lasy	
Tereny rolnicze, zieleni naturalnej i zadrzewień	
Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	
Tereny infrastruktury technicznej	
Tereny zamknięte	
KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ PRZEZNACZENIU TERENÓW	
STREFY ROZWOJU	
Granice stref rozwoju	
Strefa miejska	A
Strefa podmiejska	B
Strefa sublokalnych ośrodków gminnych	C
Strefa ośrodków integralnych	D
Strefa rolnicza - przyrodnicza	E
TERENY FUNKCJONALNE W OBRĘBIE STREF ROZWOJU	
Tereny rozwoju mieszkalnictwa i usług	
Tereny rozwoju turystyki	
Tereny rozwoju aktywizacji gospodarczej	
KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
Droga wojewódzka	
Droga powiatowa	
Droga gminna	
Linia kolejowa	
Ujęcie wody	W
Oczyszczalnia ścieków	OS
Składowisko odpadów	SO
Mała elektrownia wodna	M E W
Sieć kanalizacyjna	
Sieć wodociągowa	
Linie elektroenergetyczne	
Granica aglomeracji Lidzbark	
Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta	
Proponowane południowe obejście miasta (dwa warianty)	WARIANT
Proponowane obejścia drogowe miejscowości	
Miejscowości i obszary wskazane do rozbudowy sieci kanalizacyjnej	K
Miejscowości i obszary wskazane do rozbudowy sieci wodociągowej	W
Miejscowości i obszary wskazane do rozbudowy sieci gazowej	G
Projektowana mała elektrownia wodna	MEW
WARUNKI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	
Kościół	
Szkoły, placówki edukacyjne	
Ochotnicza straż pożarna	
Placówka pocztowa	
Placówka zdrowia	
TURYSTYKA	
Hotele	H
Ośrodki wczasowe	OW
Gospodarstwa agroturystyczne	GA
Trasy turystyczne	
Punkty widokowe	
KIERUNKI ROZWOJU TURYSTYKI	
Umocnienia polowe z 1939 r.	
Miejscowości o dużym potencjale rozwoju turystyki	
Kierunki powiązań turystycznych	

STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ WYTYCZNE JEGO OCHRONY	
Granice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	
Przeznaczenie w planach miejscowych	
MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
PG	Tereny górnicze
UT	Usługi turystyki
WS	Tereny wód powierzchniowych
ZPU	Tereny zieleni urządzonej z usługami
ZP	Tereny zieleni urządzonej
PU	Tereny produkcyjno - usługowe
UTL	Tereny zabudowy letniskowej
NU	Tereny składowiska odpadów
PRZEDMIOT DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY (lata 2010-2012)	
M	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
P	ZABUDOWA PRZEMYSŁOWA
R	ZABUDOWA ROLNICZA
U	ZABUDOWA USŁUGOWA
T	ZABUDOWA USŁUG TURYSTYKI
L	ZABUDOWA LETNISKOWA
OBSZARY INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM	
Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta	
Modernizacja linii kolejowej	
OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Obszary dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	
KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ	
Tereny rolnicze	
Grunty najwyższej przydatności dla rolnictwa (klas bonitacyjnych I-III)	
RM	Rozproszona zabudowa zagrodowa
	Lasy
OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH	
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią	
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN I ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH A TAKŻE TERENY GÓRNICZE	
PG	Obszar górniczy
	Teren udokumentowanych złóż kopalin
	Granica głównego zbiornika wód podziemnych
OBIEKTY LUB OBSZARY DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ FILAR OCHRONNY W ZŁOŻU KOPALIN	
	Obszar dla którego wyznacza się filar ochronny w złożu kopalin
OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI	
	Obszary wymagające rekultywacji
GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH	
	Granice terenów zamkniętych
OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
	Obiekt wpisany do rejestru zabytków
	Obiekt ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków
WARPAŁT	Zespoły dworsko-folwarczne
	Nieruchome zabytki archeologiczne
	Aleje przydrożne
ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY	
	Rezerwat przyrody
	Park krajobrazowy
	Obszar chronionego krajobrazu
	Obszar Natura 2000
	Użytek ekologiczny
	Pomnik przyrody
	Korytarze ekologiczne
	Strefa ochronna zbiorników wodnych, istniejąca i projektowana zielenią naturalną
ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH	
	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G
	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta
	Modernizacja linii kolejowej
	Grunty najwyższej przydatności dla rolnictwa (klas bonitacyjnych I-III)

FORMY OCHRONY PRZYRODY (schemat)



PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY (schemat)